

## ***Sprawozdanie Burmistrza Kłodawy z działalności międzysesyjnej oraz z wykonania uchwał Rady Miejskiej w Kłodawie .***

---

W okresie sprawozdawczym tj. od 1 sierpnia do 14 września 2007 r. realizowałem następujące zadania :

***I. Ustaliłem projekty uchwał Rady będące przedmiotem obrad XIII – dzisiejszej sesji .***

***II. Ustaliłem sposób wykonania uchwał Rady Miejskiej podjętych w trakcie obrad XII sesji .***

W czasie obrad XII sesji Rady Miejskiej w Kłodawie odbytej w dniu 10 sierpnia 2007r Rada Miejska w Kłodawie podjęła 14 uchwał.

Wszystkie uchwały objęte zostały zakresem nadzoru wojewody i przesłane zostały do Oddziału Prawnego i Nadzoru Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Koninie, natomiast uchwały objęte zakresem nadzoru Regionalnej Izby Obrachunkowej przesłane zostały do Regionalnej Izby Obrachunkowej Zespół w Koninie.

Uchwały przekazane zostały do właściwych komórek organizacyjnych Urzędu oraz zainteresowanym jednostkom organizacyjnym w celu realizacji.

***III. W okresie sprawozdawczym wydałem 5 zarządzeń***

- **Zarządzenie Nr 50/07** z 20 sierpnia 2007 r. w sprawie informacji o przebiegu wykonania budżetu gminy Kłodawa za I półrocze 2007 r.

- **Zarządzenie Nr 51/07** z 28 sierpnia 2007 r. w sprawie ustalenia stawki dzierżawy dla gruntów dzierżawionych pod kioskami „Ruch-u”

- **Zarządzenie Nr 52/07** z 28 sierpnia 2007 r. zmieniające zarządzenie w sprawie uchwalenia budżetu gminy Kłodawa na 2007 r.

- **Zarządzenie Nr 53/07** z 7 września 2007 r. w sprawie aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych przeznaczonych pod garaże

- **Zarządzenie Nr 54/07** z 14 września 2007 r. w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego położonego w Kłodawie przy ul. Tadeusza Kościuszki 2 oznaczonego nr 1 wraz ze zbyciem na współwłasność ułamkowej części gruntu.

***IV. W zakresie zamówień publicznych:***

W okresie międzysesyjnym na stanowisku pracy ds. Zamówień publicznych prowadzono sprawy:

- przeprowadzono postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego w sprawie budowy sieci wodociągowej w ulicach Niezłomnych i Zielonej w Kłodawie. Postępowanie zostało **unieważnione**, ponieważ nie wpłynęła żadna oferta od Wykonawców.
- przeprowadzono postępowania w trybie przetargu nieograniczonego w sprawie udzielenia i obsługi kredytu złotowego długoterminowego w wysokości **750 000 zł**. Kredytu udzieli Bank Ochrony Środowiska S.A. Konin. Koszt udzielenia i obsługi kredytu to **79 475,27zł** w cenach na dzień składania oferty.
- przeprowadzono postępowanie w trybie zapytania o cenę w sprawie wykonania usługi polegającej na wycenie gruntu pod 3 kompleksami garażowymi: Kompleks garaży przy ul. Grzymskiego (36 garaży, pow. gruntu – 0,1585ha), Kompleks garaży przy ul. Armii Krajowej (10 garaży, pow. gruntu – 0,0534ha), Kompleks garaży przy ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego (7 garaży, pow. gruntu 0,0155ha). Łącznie wycenie poddany zostanie grunt pod 53 garażami.

Wyceny dokonuje się w celu ustalenia opłaty rocznej (3%) od wartości gruntu oddanego w użytkowanie wieczyste. Usługę dla Gminy wykona Pan Krzysztof Niewiadomski z firmy „Constans” z Konina za cenę 1 878,80zł.

- wszęte zostało postępowanie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na budowę sieci wodociągowej we wsi Dębina. Otwarcie ofert nastąpi 28 września 2007 roku, a wykonanie zadania powinno nastąpić przed 14 grudnia 2007 roku.

#### *V. W zakresie drogownictwa*

1. Zostały zakończone prace związane z odnową nawierzchni na dł. 735 mb w ciągu drogi wojewódzkiej nr 263 Słupca-Sompolno w Kłodawie wraz z przebudową chodnika na dł. 685 mb i budową miejsc postojowych dla samochodów na dł. 165 mb.  
Zgodnie z podjętą uchwałą nr 49/07 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 27 kwietnia 2007 r. Gmina Kłodawa partycypowała w kosztach realizacji przebudowy chodnika w wysokości 35.000 zł.  
Ponadto na własny koszt wykonaliśmy budowę chodnika na ul. Dąbskiej w kierunku ul. Gruntowej na dł. 41 mb. Koszt realizacji zadania wyniósł 9.250, 70 zł. oraz sfinansowaliśmy budowę miejsc postojowych na pow. 65m<sup>2</sup> w wysokości 7.795,98 zł.  
Wykonawcą robót było Przedsiębiorstwo Robót Drogowo-Mostowych S.A. w Kole, ul. Toruńska 200, podwykonawcą robót brukowych było Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowo Budowlane "MAKRUSZ" z m. Łysek.  
Koszty poniesione przez Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich wyniosły około 773.000 zł. Koszty poniesione przez Gminę Kłodawa wyniosły 52.046,68 zł.
2. Zostały zakończone prace związane z budową drogi Krzykosy-Dąbrówka. Na dł. 1050 mb wykonano nawierzchnię bitumiczną. Koszt realizacji zadania wyniósł 385.734,26 zł, w tym dofinansowanie ze środków Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych wynosiło 71.500 zł.  
Wykonawcą robót było Przedsiębiorstwo Robót Drogowo-Mostowych S.A. w Kole, ul. Toruńska 200.
3. W trakcie realizacji są prace drogowe związane z przebudową ulic Mickiewicza i Słowackiego w Kłodawie. Termin zakończenia robót – 15 października 2007 r.
4. W trakcie realizacji są roboty związane z przebudową drogi powiatowej nr 3443P Straszków-Straszkówki na dł. 2.584 mb  
Wykonawcą robót jest Przedsiębiorstwo Robót Drogowo-Mostowych S.A. w Kole, ul. Toruńska 200. Koszt realizacji zadania 552.369,15 zł. Termin wykonania robót do 30 września 2007 r.  
Gmina Kłodawa partycypuje w realizacji w/w zadania w wysokości 40% wartości kosztów związanych z realizacją inwestycji.
5. Trwają prace związane z utwardzeniem wjazdu do Szkoły Podstawowej Nr 1 w Kłodawie od strony ul. Kościelnej. Zostanie wykonana nawierzchnia z kostki brukowej. Wykonawcą robót jest Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowo Budowlane "MAKRUSZ" z m. Łysek.  
Koszt zadania wynosi 39.995,13 zł.

#### *VI. W zakresie inwestycji*

1. Sporządzono projekty budowlane sieci wodociągowych w ul. Niezłomnych i Zielonej, w ul. Przędzkiej w Kłodawie i w Dębnie.  
W związku z faktem, iż w trakcie postępowania przetargowego na budowę sieci wodociągowej w ul. Niezłomnych i Zielonej nie wpłynęła żadna oferta podjęto decyzję o udzieleniu zamówienia w formie bezprzetargowej dla Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Kłodawie.  
Na budowę sieci wodociągowej w Dębnie ogłoszono przetarg.

2. Podjęto działania związane z możliwością powstania obiektu leczniczo – sanatoryjnego w Kłodawie. W dniu 29.08.2007 r. odbyło się spotkanie przy współudziale przedstawicieli zarządu Kopalni Soli w Biurze Projektowo – Urbanistycznym z Nowego Sącza.

Celem spotkania było omówienie warunków i możliwości powstania obiektu oraz wstępne zasady współpracy. Uzgodniono, że w pierwszym etapie działań przygotowawczych opracowana zostanie koncepcja funkcjonalno – przestrzenna zawierająca szczegółowe przeznaczenie terenu, rodzaj planowanych inwestycji związanych z lecznictwem i rekreacją wraz z propozycjami działań marketingowych oraz określeniem szacunkowych kosztów inwestycji.

### 3. Wodociągi i kanalizacja.

W dniu 18 września nastąpił odbiór wyremontowanego odcinka sieci wodociągowej w ulicach Mickiewicza i Słowackiego. Przyczyną remontu odcinka sieci wodociągowej był zły stan techniczny w/w wodociągu przyczyniający się do awarii występujących w trakcie prowadzonych prac związanych z przebudową ulic Mickiewicza i Słowackiego. Remont ten przeprowadzony został przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Kłodawie.

## *VII. W zakresie ochrony środowiska*

### **Gospodarka odpadami**

W chwili obecnej trwają rozmowy ze Związkiem Międzygminnym Koniński Region Komunalny dotyczące programu pod nazwą „Uporządkowanie gospodarki odpadami na terenie Subregionu Konińskiego”. Związek Międzygminny, będący wnioskodawcą o dofinansowanie z Funduszu Spójności, złożył do NFOŚiGW wniosek o dofinansowanie prac związanych z opracowaniem Studium Wykonalności. Studium Wykonalności pozwoli określić dalsze działania dążące do zrealizowania w/w programu.

## *VIII. W zakresie oświaty*

3 września rozpoczął się nowy rok szkolny. Wszystkie placówki w należyty sposób zostały przygotowane do rozpoczęcia zajęć.

Zaobserwować można postępujący niż demograficzny. Rok 2007/2008 w gminnych jednostkach oświatowych rozpoczęło 1297 uczniów tj. o 68 mniej niż ukończyło poprzedni rok szkolny.

Z porównań ilości dzieci rozpoczynających naukę w oddziale „0”, a ilością dzieci które opuszczają szkoły gimnazjalne wynika, że w następnym roku szkolnym 2008/2009 naukę rozpocznie o kolejne 55 dzieci mniej niż w bieżącym roku. Daje to ubytek w przeciągu dwóch lat 114 dzieci.

Średnia kwota subwencji na jednego ucznia to około 3.757,00 zł, Oznacza to, iż przy braku jakichkolwiek działań reorganizacyjnych nastąpi dalsze zwiększenie zaangażowania środków gminnych na utrzymanie szkół. W roku szkolnym 2007/2008 wzrost wyniesie 255.476,00 zł, natomiast w roku 2008/2009 – 206.635,00 zł. Daje to na przestrzeni dwóch lat wzrost o 462.111,00 zł. Brak działań zmierzających do poprawy przedstawionej sytuacji finansowej może w niedalekiej przyszłości doprowadzić do zapaści finansowej gminy.

## *IX. Ponadto w okresie sprawozdawczym:*

### **1. W zakresie spraw mieszkaniowych**

#### **Dodatki mieszkaniowe**

W miesiącu sierpniu 2007r. wypłacono 268 dodatków mieszkaniowych na kwotę: 32.074,42 zł.

W miesiącu wrześniu 2007r. wypłacono 261 dodatków mieszkaniowych na kwotę: 31.432,47 zł.

## **Sprawy lokalowe**

W okresie sprawozdawczym został sprzedany jeden lokal w drodze bez przetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego przy ul. K. Wyszyńskiego 50/17 wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu.

Sprzedaż odbyła się zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Nr 33/07 z dnia 22 maja 2007r. Została udzielona 80 % bonifikata od ceny lokalu mieszkalnego ustalonej na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego. Po udzielonej bonifikacie cena sprzedaży wyniosła 4.876,00 zł., pow. lokalu – 30,57m<sup>2</sup>.

## **2. W zakresie podatków i opłat lokalnych**

Podjęto kroki w celu poprawienia ściągalności zaległych zobowiązań podatkowych oraz należnych od tych kwot odsetek.

Została przeprowadzona cała procedura administracyjna egzekucji należności. Wobec tych podatników, u których nie zostały wyegzekwowane należności wystosowano ostateczne wezwania do zapłaty w terminie 14 dni od daty otrzymania pisma. Brak wpłaty w wyznaczonym terminie stanowi podstawę do obciążenia hipoteki nieruchomości – stanowiącej własność dłużnika – wpisem hipoteki przymusowej. Wpis hipoteki przymusowej pozwala zabezpieczyć należności Gminy, które będzie można uzyskać w późniejszym terminie.

W dniu 7 września Sąd Rejonowy w Kole wpisał hipoteki przymusowe w dwóch księgach wieczystych dłużnika Gminy na łączną kwotę należności głównej 270.938,00 zł. Do następnych 8 dłużników w dniu 11 września wysłane zostały ostateczne wezwania do zapłaty. Brak podjęcia jakichkolwiek działań w celu uregulowania zaległości spowoduje wszczęcie postępowań o wpisy hipotek przymusowych.

Postępowanie o ustanowienie hipoteki przymusowej dotyczy dłużników, których zaległości z tytułu podatków przekracza kwotę 1.000,00 zł. W stosunku do pozostałych zostaną zastosowane inne środki egzekucyjne.

## **3. W zakresie kultury**

1. 15 sierpnia 2007 roku odbyły się Dożynki Gminne w Wólce Czepowej. Uroczystości rozpoczęła msza święta dziękczynna odprawiona w kościele parafialnym pw. WNMP w Kłodawie. Dalsze uroczystości obrzędowe miały miejsce w Wólce Czepowej na terenie Szkoły Podstawowej i Gimnazjum Stowarzyszenia Przyjaciół Szkół Katolickich. Starostowie dożynek Pani Beata Zduńczyk z Podgajewa i Pan Jacek Mruk z Wólki Czepowej przekazali gospodarzowi dożynek symboliczne bochny chleba. Chleb ten został podzielony pomiędzy wszystkich uczestników dożynek.

Delegacje wsi gminy Kłodawa zaprezentowały swoje wieńce dożynkowe. Wśród zaprezentowanych wieńców panowała bardzo duża różnorodność stylów - od tradycyjnych, poprzez motywy religijne. Z ludowym repertuarem wystąpiły zespoły „Luboniani” z Lubońka, „Honoratki” z Bierzwiennej Krótkiej, „Grzegorzewianki” z Grzegorzewa, którym towarzyszyła kapela Kłodawiacy.

W części artystycznej publiczność miała także możliwość obejrzenia spektaklu „Od siewu do chleba – jak dawniej bywało” przygotowanego przez Panią Jadwigę Tyksińską i Gminny Ośrodek Kultury w Kłodawie.

Uroczystości uświetnił również występ zespołu „Skowronki”, który przybył na święto plonów z miejscowości Chmielnik na Ukrainie.

Ciekawą nowością był przeprowadzony po raz pierwszy w gminie Kłodawa - I Gminny Przegląd Regionalnego Dziedzictwa Kulinarnego. Udział w konkursie o „Misę Sołtysa” wzięło 9 stołów z tradycyjnymi potrawami z sołectw Leszcze, Luboniek, Bierzwienna Krótka, Korzecznik, Częstków, Wólka Czepowa, Pomarzany Fabryczne i Szkoły SPSK w Wólce Czepowej oraz Urzędu Miasta i Gminy w Kłodawie, który nie brał udziału w konkursie. Jury pod przewodnictwem Pan Grzegorza Russaka – Prezesa Polskiej Izby Produktu Regionalnego i Lokalnego najwyżej oceniło potrawy przygotowane przez sołectwo Leszcze.

Przybyli na imprezę mieszkańcy gminy korzystali z atrakcji kulinarnych, stołów dożynkowy oraz tradycyjnego bigosu.

Uroczystości zakończyła zabawa taneczna z zespołem „PRO-EDEN”.

2. W dniu 1 września 2007r. z okazji 68 Rocznicy Napaści na Polskę wojsk niemieckich samorządowcy, kombatancki, harcerze i młodzież szkolna złożyły wiązanek kwiatów pod pomnikiem na Placu Wolności w Kłodawie.

#### **4. W zakresie spraw samorządowych**

1. Zostały ogłoszone konkursy na wolne stanowiska urzędnicze: młodszego referenta ds. księgowości podatkowej i młodszego referenta ds. podatków i opłat lokalnych.

**Na stanowisko ds. księgowości podatkowej** wpłynęło 14 ofert, z których 4 spełniały niezbędne wymagania . Powołana Zarządzeniem Burmistrza Komisja rekrutacyjna dla przeprowadzenia czynności związanych z naborem na wolne stanowiska urzędnicze w Urzędzie Miasta i Gminy w Kłodawie dokonała analizy dokumentów aplikacyjnych i wyznaczyła na 21 września br. termin przeprowadzenia z kandydatami rozmów kwalifikacyjnych .

**Na stanowisko ds. podatków i opłat lokalnych** wpłynęło 9 ofert jednak ze względu na brak kandydatów spełniających wymagane niezbędne kryteria tj. wymagana grupa inwalidzka lub orzeczonego stopień niepełnosprawności nabór został zakończony bez rozstrzygnięcia. W chwili obecnej został ogłoszony ponownie konkurs na to stanowisko , w którym zostały zmienione wymagania niezbędne.

2. Stosownie do postanowień art. 17 ust. 2 ustawy o pracownikach samorządowych, z których wynika, iż pracownik samorządowy zatrudniony na stanowisku urzędniczym podlega okresowym ocenom kwalifikacyjnym dokonywanym przez bezpośredniego przełożonego, w miesiącu wrześniu rozpoczęto procedurę oceny. Okresowa ocena kwalifikacyjna obejmuje w szczególności wywiązywanie się przez pracownika z obowiązków wynikających z zakresu czynności na zajmowanym stanowisku oraz obowiązków określonych w art. 15 i 16 w/w ustawy. Podstawą do sporządzenia oceny są kryteria obowiązkowe i dodatkowe – wybrane przez bezpośredniego przełożonego. Wykaz kryteriów oceny określa załącznik do rozporządzenia RM z dnia 13 marca 1997r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania ocen kwalifikacyjnych pracowników samorządowych.

Pierwszym etapem oceny jest omówienie z pracownikiem sposobu realizacji obowiązków , wybór kryteriów oceny oraz ustalenie terminu sporządzenia oceny na piśmie.

W okresie sprawozdawczym zakończono powyższy etap i dokonano zatwierdzenia arkuszy ocen przez kierownika jednostki. Rozmowa oceniająca i sporządzenie oceny na piśmie nastąpi do dnia 10 października 2007r.

**B u r m i s t r z**

**Józef Chudy**

**Wyciąg ze sprawozdania z działalności międzysesyjnej Burmistrza Kłodawy  
z 20 września 2007 r.**

3.IX rozpoczął się nowy rok szkolny. Wszystkie placówki w należyty sposób zostały przygotowane do rozpoczęcia zajęć.

Zaobserwować można postępujący niż demograficzny. Rok 2007/2008 w gminnych jednostkach oświatowych rozpoczęło 1297 uczniów tj. o 68 mniej niż ukończyło poprzedni rok szkolny.

Z porównań ilości dzieci rozpoczynających naukę w oddziale "0", a ilością dzieci które opuszczają szkoły gimnazjalne wynika, że w następnym roku szkolnym 2008/2009 naukę rozpocznie o kolejne 55 dzieci mniej niż w bieżącym roku. Daje to ubytek w przeciągu dwóch lat 114 dzieci.

Średnia kwota subwencji na jednego ucznia to około 3.757,00 zł, Oznacza to, iż przy braku jakichkolwiek działań reorganizacyjnych nastąpi dalsze zwiększenie zaangażowania środków gminnych na utrzymanie szkół. W roku szkolnym 2007/2008 wzrost wyniesie 255.476,00 zł, natomiast w roku 2008/2009 – 206.635,00 zł. Daje to na przestrzeni dwóch lat wzrost o 462.111,00 zł.

Brak działań zmierzających do poprawy przedstawionej sytuacji finansowej może w niedalekiej przyszłości doprowadzić do zapaści finansowej gminy.