

Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Burmistrza Kłodawy

W okresie sprawozdawczym od 31 maja do 28 czerwca 2012r realizowałem następujące zadania:

I. Ustaliłem projekty uchwał będące przedmiotem obrad XXVIII – dzisiejszej sesji.

II. Ustaliłem sposób wykonania uchwał Rady Miejskiej podjętych w trakcie obrad XXVII sesji.

W wymienionym okresie odbyła się w dniu 31 maja 2012r XXVII sesja Rady Miejskiej w Kłodawie.

W czasie obrad sesji Rada Miejska w Kłodawie podjęła 8 uchwał.

Wszystkie uchwały objęte zostały zakresem Nadzoru Wojewody i przesłane do Oddziału Prawnego i Nadzoru Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Koninie, natomiast uchwały objęte zakresem Regionalnej Izby Obrachunkowej przesłane do RIO w Koninie.

Jedna uchwała została przesłana do publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Uchwały zostały przekazane do właściwych komórek organizacyjnych Urzędu oraz zainteresowanym jednostkom organizacyjnym w celu realizacji.

III. W okresie sprawozdawczym wydałem zarządzeń

- Zarządzenie nr 33/2012 z 23.05.2012 r. w sprawie informacji o wykonaniu budżetu Gminy Kłodawa z 2011 rok
- Zarządzenie nr 34/2012 z 25.05.2012 r. w sprawie unieważnienia otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego z zakresu pomocy społecznej na terenie Gminy Kłodawa w 2012 roku
- Zarządzenie nr 35/2012 z 25.05.2012 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu
- Zarządzenie nr 36/2012 z 25.05.2012 r. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz ze zbyciem na współwłasność ułamkowej części gruntu
- Zarządzenie nr 37/2012 z 25.05.2012 r. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 4 położonego w miejscowości Luboniek 80 wraz ze zbyciem na współwłasność ułamkowej części gruntu
- Zarządzenie nr 38/2012 z 31.05.2012 r. w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej położonej w Kłodawie
- Zarządzenie nr 39/2012 z 6.06.2012 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Kłodawa wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu
- Zarządzenie nr 40/2012 z 6.06.2012 r. w sprawie zmian w budżecie Gminy Kłodawa na 2012 rok

IV. W zakresie zamówień publicznych i funduszy europejskich

Zamówienia publiczne

1. W dniu 06-06-2012 roku w przetargu nieograniczonym na opracowanie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kłodawa za najkorzystniejszą uznano ofertę, zgodną formalnie i merytorycznie ze SIWZ postępowania oraz

złożoną w wymaganym terminie przez Wykonawcę: Q7 Grupa Projektowa s. c. Wojciech Kotła, Grzegorz Szewczyk; z siedzibą we Wrocławiu, z ceną ofertową za wykonanie przedmiotu zamówienia w wysokości: 67.527,00 zł brutto. Umowa z Wykonawcą zostanie podpisana w dniu 26-06-2012 r.

Fundusze unijne

1. W dniu 25-05-2012 roku przedstawiciel Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego, Departament Rolnictwa i Rozwoju Wsi przeprowadził kontrolę w zakresie prawidłowości wykorzystania środków dotacji celowej otrzymanej na realizację zadania „Rodzinny Park Rozrywki ALFA”. W otrzymanym w dniu 01-06-2012 roku Protokole kontroli nie wskazano nieprawidłowości.
2. Trwają prace nad złożeniem przez Gminę Kłodawa wniosku o płatność do zrealizowanego projektu pn. „Modernizacja i remont świetlicy wiejskiej w miejscowości Zbójno drogą do aktywizowania społeczności wiejskiej”. Termin złożenia wniosku o płatność upływa 30 czerwca. Wnioskowana kwota zwrotu: 23.240,00 zł.
3. W miesiącu czerwcu Urząd Miasta i Gminy w Kłodawie opublikował Informator Samorządowy „Gazetę Kłodawską”, zawierający informacje społeczne, gospodarcze i kulturalne z I półrocza 2012 roku, skład Gazety został przygotowany przez pracownika Urzędu.

V.W zakresie spraw komunalnych

Sprawy lokalowe

I. W wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Kłodawie XVIII/117/2011 z dnia 14 grudnia 2011r. zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Kłodawy Nr 5/2012 z dnia 18 stycznia 2012 i Zarządzeniem Burmistrza Kłodawy Nr 16/2012 z 15 marca 2012r. od daty ostatniej sesji został sprzedany w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokal mieszkalny przy ul. :

1/ ul. Grzymskiego 2/6 za cenę 17.194,80 zł + podatek Vat stawka zw, pierwsza opłata za oddanie gruntu we współużytkowanie wieczyste wyniosła 65,04 zł + podatek vat stawka zw

oraz w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej XXII /134/2012 z dnia 29 lutego 2012r zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Kłodawy Nr 13/2012 z dnia 14 marca 2012 i Zarządzeniem Burmistrza Kłodawy Nr 35/2012 z 25 maja 2012r. od daty ostatniej Sesji Rady Miejskiej w Kłodawie zostały sprzedane w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców lokale mieszkalne przy następujących ulicach:

1/ ul. Wł. Jagiełły 4/17 za cenę 11.192,00 zł + podatek Vat stawka zw, pierwsza opłata za oddanie gruntu we współużytkowanie wieczyste wyniosła 61,60 zł + podatek vat stawka zw

2/ ul. Boh. Września 1/5 za cenę 19.899,40 zł + podatek Vat stawka zw, pierwsza opłata za współwłasność ułamkowej części gruntu wynosi 580,60 zł + podatek vat stawka zw

- 3/ ul. Armii Krajowej 4/18 za cenę 11.050,60 zł + podatek Vat stawka zw, pierwsza opłata za oddanie gruntu we współużytkowanie wieczyste wyniosła 33,88 zł + podatek vat stawka zw
- 4/ ul. H. Dąbrowskiego 2/28 za cenę 12.930,20 zł + podatek Vat stawka zw, pierwsza opłata za oddanie gruntu we współużytkowanie wieczyste wyniosła 89,96 zł + podatek vat stawka zw
- 5/ ul. J. Grzymskiego 2/54 za cenę 11.234,60 zł + podatek Vat stawka zw, pierwsza opłata za oddanie gruntu we współużytkowanie wieczyste wyniosła 45,08 zł + podatek vat stawka zw
- 6/ ul. Armii Krajowej 6/3. za cenę 16.04354,80 zł + podatek Vat stawka zw, pierwsza opłata za oddanie gruntu we współużytkowanie wieczyste wyniosła 50,84 zł + podatek vat stawka zw

Dodatki mieszkaniowe

W miesiącu czerwcu 2012r. zostało wypłaconych **170** dodatków mieszkaniowych na kwotę **24.354,55zł**

VI. W zakresie spraw samorządowych

Podatki

W miesiącu lutym 2012 roku o zwrot podatku akcyzowego ubiegało się 523 rolników. Wszystkie wnioski zostały rozpatrzone pozytywnie.

Łączna powierzchnia użytków rolnych wykazana we wnioskach to 7.190,679 ha oraz ilość litrów oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej wynikająca z faktur dołączonych przez producentów rolnych do wniosków to 354.228,48 litrów.

Dnia 24.05.2012r. dokonano rozliczenia **dotacji w kwocie 343.247,40zł** otrzymaną z Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu. Dotacja ta przeznaczona była na wypłatę zwrotu podatku akcyzowego dla producentów rolnych oraz na pokrycie kosztów postępowania w sprawie jego zwrotu poniesionych przez gminę.

Zbycie nieruchomości

1. Na podstawie Uchwały Nr XXV/160/2012 z dnia 27 kwietnia 2012r. Rady Miejskiej w Kłodawie w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej położonej w Dębiniu i Zarządzenia Nr 32/2012r. Burmistrza Kłodawy z dnia 22 maja 2012r. w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Dębiniu wywieszono w dniu 5 czerwca na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kłodawie wykaz nieruchomości – działka nr 161 o pow. 1,44 ha zabudowana szkołą, kotłownią i budynkiem mieszkalnym.
2. Na podstawie Uchwały Nr XXV/159/2012 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 27 kwietnia 2012r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Kłodawie oraz Zarządzenia Nr 38/2012 Burmistrza Kłodawy z dnia 31 maja 2012r. w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Kłodawie wywieszono w dniu 5 czerwca 2012r. na tablicy ogłoszeń wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży (pod budowę trafostacji) w drodze bezprzetargowej - działka nr 1629 o pow. 0,0125 ha.

Ochotnicze Straże Pożarne

W dniu 17.06.2012r na Stadionie Sportowym w Kłodawie odbyły się Gminne Zawody

Sportowo-Pożarnicze , w którym udział wzięło 7 drużyn oraz Młodzieżowa Drużyna Pożarnicza.

Zawody rozegrane zostały w konkurencjach: sztafeta pożarnicza 7x50m z przeszkodami i ćwiczenia bojowe w systemie CTIF.

Oceniała komisja sędziowska powołana przez Komendanta Państwowej Straży Pożarnej w Kole z Sędzią Głównym zawodów st. kpt. Jacek Wiśniewski

I miejsce w zawodach zdobyła jednostka OSP Kłodawa

II miejsce - OSP Luboniek

III miejsce – OSP Głogowa

Nagrody ufundowane zostały przez Burmistrza Kłodawy.

Po wręczeniu nagród odznaczono zasłużonych medalami .

Zdrowie

Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu Departament ochrony Zdrowia i Przeciwdziałania Uzależnień w dniu 14 czerwca 2012r przeprowadził w Urzędzie Miasta i Gminy w Kłodawie dla mieszkańców gminy Kłodawa badania w ramach programów profilaktycznych schorzeń układu oddechowego.

Badania dotyczyły:

- badania rentgenowskie płuc połączone z badaniem spirometrycznym dla kobiet i mężczyzn. Z badań skorzystało 130 mieszkańców

Ochrona środowiska

W dniu 20 czerwca 2012 roku została przeprowadzona na terenie Gminy Kłodawa nieodpłatna zbiórka zużytych folii po kiszoncek (z przyzm) i sianokiszoncek (z balotów), ogrodniczych, tunelowych oraz worków po nawozach, bigbagów i sznurków do snopowiązałek. Zbiórkę przeprowadzono w pięciu punktach zlokalizowanych na terenie gminy Kłodawa w następujących miejscowościach: Słupeczka, Kobylata, Zbójno, Głogowa, Rgilew. W wyniku przeprowadzonej zbiórki udało się zebrać 6,3 tony odpadów. Odbioru zebranych odpadów dokonała firma Casper z Aleksandrowa Łódzkiego.

Inwestycje

W dniu 25 czerwca podpisano umowę z firmą Q7 Grupa Projektowa s.c. z Wrocławia na opracowanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy wraz z opracowaniem ekofizjograficznym. Jest to aktualizacja posiadanego dokumentu z 1998 r. który przez czternaście lat uległ dezaktualizacji, a który jest niezbędny do dokonywania bieżących zmian planu zagospodarowania przestrzennego. Termin umowny zakończenia prac ustalono na 19 lipca 2013 r. Wartość kontraktowa wynosi 67 527 zł .

1. W dniu 29.05.2012 r. dokonano odbioru technicznego inwestycji „Rozbudowa i remont świetlicy wiejskiej w Bierzwiennej Długiej, którą zrealizowano w cyklu dwuletnim. Roboty były realizowane przez firmę CEGBUD z Chlebowa gm. Turek.
2. Wartość robót wyniosła 748 255 zł . Zakres wykonanych robót obejmował remont i przebudowę istniejącego budynku, dobudowę części socjalnej z kotłownią o powierzchni użytkowej 75 m² , wymianę wszystkich instalacji oraz zagospodarowanie terenu wokół budynku. Budynek został już dopuszczony do użytkowania przez Sanepid w Kole oraz Powiatową Komendę Straży Pożarnej w Kole.
3. Z Zarządem Budynków i Usług Komunalnych w Kłodawie podpisano porozumienie dotyczące realizacji robót remontowych elewacji i dachu budynku sportowego oraz wymiany stolarki drzwiowej i okiennej w Parku Górnika.

Przewiduje się wykonanie robót do dnia 27.07.2012 r. za kwotę 149 648 zł.

1. W minionym okresie odbyły się dwa spotkania z Zarządem Wielkopolskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. w Poznaniu. Dokonano ustaleń dotyczących gazyfikacji Gminy w trybie przyspieszonym z uwagi na informację Kopalni Soli o zaprzestaniu produkcji ciepła na teren osiedla. Doprowadzenie gazu do Kłodawy jest jedną z alternatyw rozwiązania tego problemu. Rozważa się możliwość przyspieszonego zaopatrzenia miasta w sieć gazu ziemnego by można było wykorzystać gaz do ogrzania budynków mieszkalnych bądź w formie jednej kotłowni osiedlowej lub kilku małych kotłowni lokalnych dla jednego lub kilku budynków. W tej sprawie doszło już do wstępnych ustaleń i akceptacji koncepcji ze strony Spółdzielni Mieszkaniowej w Kole. Poinformowane zostaną również wspólnoty mieszkaniowe.

Ważnym aspektem w tej sprawie jest fakt, iż z uwagi na zmianę sytuacji w gospodarce ciepłej a także w świetle obowiązujących przepisów, które zobowiązują samorządy do posiadania programu gospodarki ciepłej istnieje pilna potrzeba opracowania takiego dokumentu. Analiza wraz z oceną techniczną istniejącego stanu instalacji ciepłowniczej oraz studium wykonalności zawierające analizę ekonomiczną pod względem opłacalności projektu są niezbędne do podjęcia kolejnych decyzji.

B U R M I S T R Z

/-/ JÓZEF CHUDY