

Uchwała nr 297/ 09
Rady Miejskiej w Kłodawie
z 23 lutego 2009 roku

w sprawie: **wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Kłodawa**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zm.: Dz. U z 2002 r. Nr 23, poz. 220 i Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz 1806, z 2003 r. Dz., U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz.U. Nr 102 poz. 1055, Nr 116, poz..1203, z 2005r. Nr 172 poz. 1441 i z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007r. Dz.U. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974 i Nr 173, poz.1218/ oraz art. 13 ust. 1, art.37 ust. 2 pkt 1 w zw. z art. 34 ust.1 pkt 3 i art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami – jednolity tekst Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, zm. Dz.U.z 2004r. Nr 281,poz. 2782, z 2005 r. Dz.U. Nr 130 poz..1087, Dz.U. Nr 169 poz.1420, Dz.U. Nr 175 poz. 1459,z 2006r.Dz.U.Nr104,poz.708,Dz.U.Nr220poz.1600,1601, z 2007r. Dz.U.Nr 69, poz.468 i Nr 173,poz.1218 i § 2 Uchwały 238/08 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 7 listopada 2008r w sprawie: zmiany uchwały w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kłodawa w latach 2008-2018, Rada Miejska uchwała co następuje:

§1

Rada Miejska w Kłodawie wyraża zgodę na sprzedaż następujących lokali mieszkalnych oznaczonych jako odrębne nieruchomości stanowiących własność Gminy Kłodawa:

1. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 43 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Grzymskiego 2 o powierzchni użytkowej 47,01 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 4,57 m² oznaczonej nr 070 oraz udział 5158/279897 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1325/2 o pow. 0,2374 ha , dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 40530 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 52 500,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 1 550,00zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

2. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 52 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Grzymskiego 2 o powierzchni użytkowej 47,01 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 4,26 m² oznaczonej nr 080 oraz udział 5127/279897 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1325/2 o pow. 0,2374 ha , dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 40530 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 54 630,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 1 540,00zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

3. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 2 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Jagiełły 6 o powierzchni użytkowej 24,70 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą oznaczoną nr 030 o powierzchni 5,97 m² oraz udział 3067/114764 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1347/3 o pow. 0,1407 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 40 790 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 27 620 ,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 1 340 ,00 zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%.

4. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 5 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Armii Krajowej 4 o powierzchni użytkowej 24,79 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 2,71 m² oznaczonej nr 004 oraz udział 2750/139541 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1324/6 o pow. 0,0851 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 40 782 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 28 740 ,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 600 ,00 zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

5. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 8 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Dąbrowskiego 1 o powierzchni użytkowej 36,70 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 4,52 m² oznaczonej nr 012 oraz udział 4122/114801 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1347/5 o pow. 0,1597 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 40 541 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 41 400 ,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 2 040 ,00 zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

6. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 17 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Kapicy 1 o powierzchni użytkowej 46,00 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 3,00 m² oznaczonej nr 021 oraz udział 4900/145350 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1335/1 o pow. 0,1266 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 40 507 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 51 890 ,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 1 520 ,00 zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

7 a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 9 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Kard. Wyszyńskiego 48 o powierzchni użytkowej 56,70 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 6,90 m² oznaczonej nr 009 oraz udział 6360/46447 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 824/2 o pow. 0,0508 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 21192 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 60 450 ,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 2 190 ,00 zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

8 a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 1 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Al. 1000 lecia 22 o powierzchni użytkowej 55,78 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 14,30 m² oznaczonej nr 009 oraz udział 7008/73431 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1155/5 o pow. 0,1132 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW 48060 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 49 920 ,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 2 900 ,00 zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

9 a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 1 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Al. 1000 lecia 24 o powierzchni użytkowej 54,41 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 16,05 m² oznaczonej nr 001 oraz udział 7046/74099 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1155/7 o pow. 0,1136 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW 48 318 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 48 620 ,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 2900 ,00 zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

10 a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 21 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Górnicza 3 o powierzchni użytkowej 49,71 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 12,92 m² oznaczonej nr 021 oraz udział 6263/152124 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1328/4 o pow. 0,1411ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW 42343 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 50 050 ,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 2 060 ,00 zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

11 a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 16 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Górnicza 6 o powierzchni użytkowej 49,0 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 8,9 m² oznaczonej nr 019 oraz udział 579/10218 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1333/5 o pow. 0,0872 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW 43742 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 52 820 ,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 790 ,00 zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

12 a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 15 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Górnicza 10 o powierzchni użytkowej 54,4 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 15,4 m² oznaczonej nr 028 oraz udział 698/10207 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1333/8 o pow. 0,0839 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW 43201 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 55 600 ,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 200 ,00 zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

13 a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 3 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Górnicza 12 o powierzchni użytkowej 46,2 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 8,0 m² oznaczonej nr 017 oraz udział 542/9519 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1333/10 o pow. 0,0818 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW 43341 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 45 730 ,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 1660 ,00 zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłodawy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Jadwiga Jaroniewska