

**UCHWAŁA NR VI /24 /2015**  
**RADY MIEJSKIEJ W KŁODAWIE**  
**z dnia 30 stycznia 2015 r.**

**w sprawie :wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących  
własność Gminy Kłodawa oraz warunków udzielenia bonifikaty i wysokości  
stawki procentowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 13 ust. 1, art.37 ust. 2 pkt 1 w zw. z art. 34 ust.1 pkt 3 i art. 68 ust. 1 pkt 7 , ust 1a i 1 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami – jednolity tekst Dz. U. z 2014r. Poz. 518 i § 13 ust. 1 pkt a , ust.2 pkt a , ust 3 pkt a , ust.4, ust 5 oraz § 14 Uchwały Nr 207/08 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 27 czerwca 2008r. w sprawie : wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kłodawa w latach 2008-2018 /Dz.Urz.Woj. Wlkp Nr 137 poz. 2514; zm: Dz. Urz. Nr 226, poz. 3767; Dz.Urz. z 2011r. Nr 235, poz. 3772 , Rada Miejska w Kłodawie uchwala, co następuje:

**§1**

Rada Miejska w Kłodawie wyraża zgodę na sprzedaż następujących lokali mieszkalnych oznaczonych jako odrębną nieruchomość stanowiącą własność Gminy Kłodawa:

1. Lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym nr 11 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym w Kłodawie przy ul.Górnicza 10 o powierzchni użytkowej 37,30 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą oznaczoną nr 022 o powierzchni 7,30 m<sup>2</sup> oraz udział wynoszący 446/10207 części w częściach wspólnych budynku wraz z udziałem wynoszącym 446/10207 części we współużytkowaniu wieczystym działki gruntu 1333/8 o pow.0.0839 ha dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW KN1K/00043201/3 - na rzecz najemcy tego lokalu.
2. Lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym nr 23 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym w Kłodawie przy ul.Górnicza 14 o powierzchni użytkowej 49,60 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą oznaczoną nr 028 o powierzchni 13,80 m<sup>2</sup> oraz udział wynoszący 634/14420 części w częściach wspólnych budynku wraz z udziałem wynoszącym 634/14420 części we współużytkowaniu wieczystym działki gruntu 1333/9 o pow.0.1163 ha dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW KN1K/00043307/6 - na rzecz najemcy tego lokalu.

**§2**

1. Przy sprzedaży nieruchomości określonej w §1 pkt 1 przy jednorazowej wpłacie ustala się bonifikatę od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 60 630 PLN oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu działki gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 1.660 PLN.
2. Przy sprzedaży nieruchomości określonej w §1 pkt 2 przy jednorazowej wpłacie ustala się bonifikatę od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 75 460 PLN oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu działki gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 2.310 PLN.

### **§ 3**

Przy sprzedaży na raty ustala się bonifikatę o której mowa w § 1 pkt 1 i 2 w wysokości 50%,

### **§4**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłodawy.

### **§5**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

**Przewodniczący Rady**

**Grzegorz Siwiński**