STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KŁODAWA

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KŁODAWA

KIERUNKI ROZWOJU PRZESTRZENNEGO

skala 1:10000

PRZEZNACZENIE TERENU

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUGOWEJ

- M — Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej
- MN — Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MW — Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MU — Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług
- U — Tereny zabudowy usługowej
- US — Tereny usług sportu
- UO — Tereny usług oświaty
- UT — Tereny usług turystyki
- ZPP — Tereny zespołów pałacowo-parkowych
- UK — Tereny zabudowy sakralnej
- UCm — Tereny cmentarzy
- KS — Tereny placów

TERENY ZABUDOWY TECHNICZNO-PRODUKCYJNEJ, EKSPLOATACJA ZŁÓŻ

- AG — Tereny aktywności gospodarczej
- PG — Tereny eksploatacji surowców mineralnych
- Granice obszarów rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW wraz ze strefami ochronnymi
- Tereny górnicze
- Obszary górnicze

TERENY ZIELENI I WÓD

- ZP — Tereny zieleni urządzonej
- ZK — Tereny zieleni krajobrazowej
- ZL — Tereny lasów
- ZL — Tereny proponowane do zalesienia
- WS — Tereny wód powierzchniowych

TERENY UŻYTKOWANE ROLNICZO

- R — Tereny upraw polowych (gleby klas I-III/gleby klas IV-VI)
- RU — Tereny obiektów produkcji rolnej i obsługi gospodarki rolnej
- R — Tereny łąk i pastwisk
- R — Tereny zadrzewień i zakrzewień śródpolnych

TERENY KOMUNIKACJI ORAZ URZĄDZENIA I SIECI INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- Droga gminna
- Droga powiatowa
- Droga wojewódzka
- Droga krajowa
- KK — Tereny kolejowe
- 495045L — Numery i klasa dróg (GP - droga główna ruchu przyśpieszonego, G - droga główna, Z - droga zbiorcza, L - droga lokalna, D - droga dojazdowa)
- E — Tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetycznej
- NO — Tereny infrastruktury wodociągowej - ujęcia wody, oczyszczalnia ścieków, przepompownie
- Napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 220 kV ze strefą ochronną
- Napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV ze strefą ochronną
- Gazociąg wysokiego ciśnienia
- Stacja redukcyjno-pomiarowa gazu

OCHRONA PRZYRODY, ŚRODOWISKA I JEGO ZASOBÓW

- Goplańsko-Kujawski obszar chronionego krajobrazu
- Stanowisko dokumentacyjne "Profil Soli Różowej"
- Pomniki przyrody - aleja drzew, pojedyncze drzewa
- Korytarze ekologiczne w dolinach rzecznych
- Złoże węgla brunatnego "Izbica Kujawska"
- Złoża soli "Kłodawa" i "Kłodawa 1"
- Złoża kruszyw naturalnych

OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW

- Obiekty ujęte w rejestrze zabytków, wraz z numerem
- Historyczny układ urbanistyczny miasta Kłodawa
- Strefa ochrony konserwatorskiej zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych

INNE OZNACZENIA

- Granica gminy
- Granice obrębów
- Tereny narażone na podtopienia i zalewanie
- Istniejące elektrownie wiatrowe
- Obszary wymagające zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne

N

0m 50m

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KŁODAWA

SKALA 1:10000 | ZAŁĄCZNIK NR 2

OPRACOWANIE

Q7 GRUPA PROJEKTOWA S.C.

ZESPÓŁ AUTORSKI:
mgr inż. Grzegorz Kaźmierczak
mgr inż. Grzegorz Sobieraj
mgr inż. Monika Kruszka
mgr inż. Rafał Dąbrowski

ROZMIAR: 297,0 x 210,0 mm

ROK OPRACOWANIA: 2013